



Musterbrief: BAUSPARVERTRAG RÜCKFORDERUNG KONTOGEBÜHREN ANSPARPHASE

ab hier Text bitte kopieren

Absender:

Michaela Muster

Musterweg 1

99999 Musterstadt

An:

Name und Anschrift des Unternehmens / Anbieters

Datum

Betreff: Bausparvertrag Nr. ... (Nummer eintragen), Kontoführungsentgelt in der Sparphase

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Zusammenhang mit dem oben bezeichneten Bausparvertrag haben Sie meinem Bausparkonto in der Sparphase Entgelte in Höhe von insgesamt ... Euro (*Betrag eintragen*) belastet. Die einzelnen Belastungen ergeben sich aus der beigefügten Aufstellung beziehungsweise den entsprechenden Kontoauszügen.

Die den Entgelten zugrunde liegende Klausel ist unwirksam. Mit den Entgelten werden keine gesonderten Leistungen vergütet, sondern Tätigkeiten, die Sie aufgrund des Bausparvertrags erbringen müssen oder überwiegend im eigenen Interesse vornehmen. Der Bundesgerichtshof hat mit Urteil vom 15. November 2022, Az. XI ZR 551/21, entschieden, dass eine Klausel über ein Jahresentgelt in der Sparphase eines Bausparvertrags Verbraucher unangemessen benachteiligt und deshalb gemäß § 307 Abs. 1 Satz 1, Abs. 2 Nr. 1 BGB unwirksam ist.

(Bei einem Riester-Bausparvertrag zusätzlich einfügen):

Der Bundesgerichtshof hat mit Urteil vom 28. Juli 2026, Az. XI ZR 83/25, zudem entschieden, dass auch Klauseln über Jahresentgelte beziehungsweise Vertragsentgelte für die Führung von Riester-Bausparverträgen unwirksam sind. Die Einordnung eines Entgelts als Verwaltungskosten nach dem Altersvorsorgeverträge-Zertifizierungsgesetz rechtfertigt es nicht, den Aufwand für Tätigkeiten, die die Bausparkasse überwiegend im eigenen Interesse erbringt, auf Verbraucher abzuwälzen.

Ich fordere Sie daher auf, sämtliche innerhalb des nicht verjährten Zeitraums berechneten Entgelte bis zum (Frist von zwei Wochen) nebst Nutzungsersatz in Höhe von 4 Prozent jährlich ab dem jeweiligen Belastungstag zurückzuzahlen. Soweit der Bausparvertrag noch besteht, sind die Entgelte samt Zinsen meinem Bausparkonto gutzuschreiben. Alternativ überweisen Sie den Erstattungsbetrag auf folgendes Konto:

IBAN: ... (Ihre IBAN eintragen). BIC: ... (Ihre BIC eintragen).

Bitte bestätigen Sie mir innerhalb der genannten Frist schriftlich die Erstattung und teilen Sie mir nachvollziehbar mit, wie sich der Erstattungsbetrag einschließlich Zinsen und Nutzungsersatz zusammensetzt. Ich fordere Sie außerdem auf, künftig keine entsprechenden Entgelte mehr zu berechnen.

Mit freundlichen Grüßen

(Unterschrift)

Stand: Juli 2026

So verwenden Sie diesen Musterbrief

1. Kopieren Sie den Text (unterhalb der oberen Linie – von „Absender“ bis „Unterschrift“) in ein Textverarbeitungsprogramm (etwa Microsoft Word, Open Office).
2. Ergänzen Sie ihn mit Ihren Absenderangaben, der Anschrift des Unternehmens, an den der Musterbrief gehen soll sowie mit den sonstigen erforderlichen Angaben und löschen Sie die kursiven Platzhalter. Unterschreiben Sie den Brief per Hand.
3. Schicken Sie diesen Brief per Post (Einwurfeinschreiben) an das Unternehmen/den Anbieter.

Bitte senden Sie den Brief nicht an die Verbraucherzentrale.